



Ville de Boisbriand  
Sommaire des informations financières  
31 décembre 2023

<b>Extrait du rapport financier</b>	<b><u>Page</u></b>
Résultats détaillés par organismes	1
Excédent (déficit) de fonctionnement à des fins fiscales par organismes	2
Situation financière par organismes	3
Charges par objets	4
<b>Annexes - Renseignements financiers supplémentaires non consolidés</b>	
Excédent (déficit) accumulé	5
Principaux écarts entre le budget original et le réel des activités de fonctionnement	6
Dettes à long terme et évaluation	7
Sommaire des taux de taxes	8



**VILLE DE BOISBRIAND**  
**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES - INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES**  
**RÉSULTATS DÉTAILLÉS PAR ORGANISMES**  
**EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2023**

		Réalisations 2022	Budget 2023	Réalisations 2023		
		Administration municipale	Administration municipale	Administration municipale	Ventilation de l'amortissement	Organismes contrôlés et partenariats
<b>Revenus</b>						
<b>Fonctionnement</b>						
Taxes	1	61 814 601	64 999 466	66 149 989		66 149 989
Compensations tenant lieu de taxes	2	1 067 918	1 082 671	1 090 160		1 090 160
Quotes-parts	3					7 454 496
Transferts	4	2 251 500	1 621 996	1 747 920		1 930 439
Services rendus	5	2 813 639	3 046 473	3 041 537		3 739 569
Imposition de droits	6	7 147 000	4 678 345	8 247 866		8 247 866
Amendes et pénalités	7	1 672 676	955 197	1 700 852		1 941 175
Autres revenus d'intérêts	9	1 520 125	673 939	3 443 344		3 564 060
Autres revenus	10	1 244 654	37 912	181 353		203 231
	12	79 532 113	77 095 999	85 603 021		98 816 489
<b>Investissement</b>						
Taxes	13			36 171		36 171
Transferts	15	128 926		11 867 260		11 867 260
Imposition de droits	16			1 680		1 680
Autres revenus						
Contributions des promoteurs	17					
Autres	18	281 986		69 911		69 911
	21	410 912		11 975 022		11 975 022
	22	79 943 025	77 095 999	97 578 043		98 816 489
<b>Charges</b>						
Administration générale	23	12 616 046	13 601 644	12 936 274	613 405	13 412 740
Sécurité publique	24	15 540 765	17 034 383	17 405 327	535 072	18 949 997
Transport	25	8 158 643	9 133 138	8 878 711	4 253 299	13 132 010
Hygiène du milieu	26	13 033 628	13 795 772	13 094 830	3 876 075	16 970 905
Santé et bien-être	27	1 073 647	269 585	243 375		243 375
Aménagement, urbanisme et développement	28	1 450 040	1 935 758	1 665 101	9 181	1 674 282
Loisirs et culture	29	9 593 507	11 036 186	10 657 812	1 711 484	12 894 083
Frais de financement	31	2 383 096	2 771 094	2 714 017		2 804 036
Amortissement des immobilisations corporelles et des actifs incorporels achetés	33	10 570 715	10 058 257	10 998 516	( 10 998 516 )	
	34	74 420 087	79 635 817	78 593 963		10 040 716
	35	5 522 938	(2 539 818)	18 984 080		(223 997)
<b>Excédent (déficit) de l'exercice</b>						18 760 083

1. Le total consolidé exclut les opérations entre l'administration municipale et ses organismes contrôlés et partenariats.



**VILLE DE BOISBRIAND**  
**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES - INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES**  
**EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT À DES FINS FISCALES PAR ORGANISMES**  
**EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2023**

		Réalisations 2022	Budget 2023	Réalisations 2023		Total consolidé <sup>1</sup>
		Administration municipale	Administration municipale	Administration municipale	Organismes contrôlés et partenariats	
<b>Excédent (déficit) de l'exercice</b>	1	5 522 938	(2 539 818)	18 984 080	(223 997)	18 760 083
Moins : revenus d'investissement	2	( 410 912 )	( )	( 11 975 022 )	( )	( 11 975 022 )
<b>Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice avant conciliation à des fins fiscales</b>	3	5 112 026	(2 539 818)	7 009 058	(223 997)	6 785 061
<b>CONCILIATION À DES FINS FISCALES</b>						
<b>Immobilisations corporelles et actifs incorporels achetés</b>						
Amortissement	4	10 570 715	10 058 257	10 998 516	320 154	11 318 670
Produit de cession	5	95 009		1 463	13 194	14 657
(Gain) perte sur cession	6	(52 298)		(1 463)	(13 194)	(14 657)
Réduction de valeur / Reclassement	7					
	8	10 613 426	10 058 257	10 998 516	320 154	11 318 670
<b>Prêts, placements de portefeuille à titre d'investissement et participations dans des entreprises municipales et des partenariats commerciaux</b>						
Remboursement ou produit de cession	12					
(Gain) perte sur remboursement ou sur cession	13					
Provision pour moins-value / Réduction de valeur	14	68 518		(10 329)	5 371	(4 958)
	15	68 518		(10 329)	5 371	(4 958)
<b>Financement</b>						
Financement à long terme des activités de fonctionnement	16					
Remboursement de la dette à long terme	17	( 9 678 742 )	( 9 225 709 )	( 9 242 004 )	( 126 857 )	( 9 368 861 )
	18	(9 678 742)	(9 225 709)	(9 242 004)	(126 857)	(9 368 861)
<b>Affectations</b>						
Activités d'investissement	19	( 823 527 )	( 361 435 )	( 529 748 )	( 64 706 )	( 594 454 )
<b>Excédent (déficit) accumulé</b>						
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	20	1 018 153		226 022	185 870	411 892
Excédent de fonctionnement affecté	21	1 300 000	2 700 000	2 742 409	156 330	2 898 739
Réserves financières et fonds réservés	22	(431 316)	(631 295)	(1 523 431)	7 616	(1 515 815)
Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir	23	(154)		(163)	(39 937)	(40 100)
Investissement net dans les immobilisations et autres actifs	24					
	25	1 063 156	1 707 270	915 089	245 173	1 160 262
	26	2 066 358	2 539 818	2 661 272	443 841	3 105 113
<b>Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales</b>	27	7 178 384		9 670 330	219 844	9 890 174

1. Le total consolidé exclut les opérations entre l'administration municipale et ses organismes contrôlés et partenariats.



**VILLE DE BOISBRIAND**  
**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES - INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES**  
**SITUATION FINANCIÈRE PAR ORGANISMES**  
**AU 31 DÉCEMBRE 2023**

		2022		2023	
		Administration municipale	Administration municipale	Organismes contrôlés et partenariats	Total consolidé <sup>1</sup>
<b>ACTIFS FINANCIERS</b>					
Trésorerie et équivalents de trésorerie (note 4)	1	44 432 546	48 357 452	1 856 992	50 214 444
Débiteurs (note 5)	2	13 785 252	23 740 633	647 509	23 738 233
Placements de portefeuille (note 7)	4	171 778	228 165	19 011	247 176
Actif au titre des avantages sociaux futurs (note 13)	6	752 700	1 224 700		1 224 700
	8	59 142 276	73 550 950	2 523 512	75 424 553
<b>PASSIFS</b>					
Créditeurs et charges à payer (note 10)	11	17 439 450	18 498 364	1 503 332	19 351 787
Revenus reportés (note 11)	12	2 763 077	3 352 079	244 436	3 596 515
Dette à long terme (note 12)	13	87 881 857	82 957 493	512 511	83 470 004
Passif au titre des avantages sociaux futurs (note 13)	14			163 490	163 490
Autres passifs (note 14)	15	335 000	335 000		335 000
	16	108 419 384	105 142 936	2 423 769	106 916 796
<b>ACTIFS FINANCIERS NETS (DETTE NETTE)</b>	17	(49 277 108)	(31 591 986)	99 743	(31 492 243)
<b>ACTIFS NON FINANCIERS</b>					
Immobilisations corporelles (note 15)	18	201 086 874	202 315 194	1 569 437	203 884 631
Propriétés destinées à la revente (note 16)	19	85 172	85 172		85 172
Stocks de fournitures	20	365 116	350 006		350 006
Autres actifs non financiers (note 18)	22	545 942	631 690	47 883	679 573
	23	202 083 104	203 382 062	1 617 320	204 999 382
<b>EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ</b>					
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	24	21 297 867	19 028 190	886 161	19 914 351
Excédent de fonctionnement affecté	25	8 311 384	9 583 280	102 012	9 685 292
Réserves financières et fonds réservés	26	1 158 652	5 672 939	188 423	5 861 362
Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir	27 (	163 )	(	190 386 )	( 190 386 )
Financement des investissements en cours	28	5 030 267	12 848 107	(343 938)	12 504 169
Investissement net dans les immobilisations et autres actifs	29	117 007 989	124 657 560	1 074 791	125 732 351
	31	152 805 996	171 790 076	1 717 063	173 507 139

1. Le total consolidé exclut les soldes réciproques entre l'administration municipale et ses organismes contrôlés et partenariats.



**VILLE DE BOISBRIAND**  
**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES CONSOLIDÉS**  
**CHARGES PAR OBJETS**  
**EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2023**

		Administration municipale		Données consolidées	
		Budget 2023	Réalizations 2023	Réalizations 2023	Réalizations 2022
<b>Rémunération</b>					
Autre	2	23 535 793	24 021 805	30 537 198	27 181 680
<b>Charges sociales</b>					
Autres	4	5 688 691	5 857 673	7 630 858	7 064 637
<b>Biens et services</b>					
Services obtenus d'organismes municipaux					
Ententes de services					
Autres services	7			227 241	
Autres biens et services	8	26 626 009	24 003 425	23 893 491	21 729 032
<b>Frais de financement</b>					
Intérêts et autres frais sur la dette à long terme à la charge					
De l'organisme municipal	9	2 460 937	2 377 025	2 394 532	2 066 788
Du gouvernement du Québec et ses entreprises	11	115 169	115 169	115 169	130 275
Autres frais de financement	13	194 986	221 823	294 335	247 186
<b>Contributions</b>					
Organismes municipaux					
Quotes-parts	14	10 106 581	10 105 522	2 795 987	692 577
Autres	16	472 041	562 089	417 128	279 843
Autres					
Autres	18			46 117	2 007 225
<b>Amortissement</b>					
Immobilisations corporelles	19	10 058 257	10 998 516	11 318 670	10 854 833
<b>Autres</b>					
▪ Subventions et dons	21.1	350 353	231 034	231 034	286 400
▪ Mauvaises créances	21.2	2 000	5 079	79 571	691 529
▪ Divers	21.3	25 000	94 803	100 097	2 031 466
	22	79 635 817	78 593 963	80 081 428	75 263 471

**VILLE DE BOISBRIAND  
EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ NON CONSOLIDÉ  
VENTILATION DES DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS  
AU 31 DÉCEMBRE 2023**

	<b>Administration municipale</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté</b>		
Surplus libre	19 028 190	21 297 867
	<b>19 028 190</b>	<b>21 297 867</b>
<b>Excédent de fonctionnement affecté</b>		
Programme triennal d'immobilisations	5 860 207	4 696 000
Équilibre budgétaire	1 784 000	2 700 000
Fonds communautaire	1 160 163	
Transport collectif	718 500	875 000
Autres	60 410	40 384
	<b>9 583 280</b>	<b>8 311 384</b>
<b>Réserves financières et fonds réservés</b>		
Réserves financières		
Fonds d'infrastructure	1 083 016	746 571
Service de l'eau	80 215	
	1 163 231	746 571
Fonds réservés		0
Fonds de roulement	4 000 000	160 325
Soldes disponibles des règlements d'emprunt fermés	367 352	183 955
Fonds électoral	142 356	67 801
Fonds de la Fiducie agricole de Boisbriand		
	4 509 708	412 081
	<b>5 672 939</b>	<b>1 158 652</b>
<b>Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir</b>		
Intérêts sur la dette à long terme		(163)
Avantages sociaux futurs		(163)
	0	(163)
<b>Financement des investissements en cours</b>	<b>12 848 107</b>	<b>5 030 267</b>
<b>Investissement net dans les éléments à long terme</b>		
Éléments d'actif		
Immobilisations	202 315 194	201 086 874
Propriétés destinées à la revente	85 172	85 172
Prêts		
Placements de portefeuille à titre d'investissement	228 165	171 778
	202 628 531	201 343 824
Éléments de passif		
Dette à long terme	83 353 000	88 152 000
Montants des débiteurs et autres montants affectés au remboursement de la dette à long terme	(5 382 029)	(3 816 165)
	77 970 971	84 335 835
	<b>124 657 560</b>	<b>117 007 989</b>
<b>EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ</b>	<b>171 790 076</b>	<b>152 805 996</b>

	<u>Principaux écarts</u>		
	<u>Revenus</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Total</u>
<u>Revenus de fonctionnement - écarts favorables</u>			
Droits de mutations immobilières (perception de droits importants à la suite de transactions immobilières majeures dans les parcs industriels)	3 534 848		
Revenus d'intérêts (taux d'intérêt plus élevés que prévu sur les marchés financiers)	2 696 666		
Taxes foncières (perception de taxes foncières plus élevées que prévu pour de nouvelles constructions dans les parcs industriels)	1 243 747		
Services rendus et facturés par le Service de sécurité incendie	390 195		
<u>Dépenses de fonctionnement - écarts défavorables</u>			
Salaires et charges sociales (ajustements salariaux découlant de la signature des deux nouvelles conventions collectives)		148 983	
Disposition des boues et graisses (usine d'épuration)		138 239	
Contrat de déneigement (ajustement selon la quantité de neige tombée)		138 227	
<u>Dépenses de fonctionnement - écarts favorables</u>			
Matières résiduelles (déchets, recyclage et compostage)		(273 388)	
Bâtiments - ouvrage à contrat		(215 020)	
Loisirs - services professionnels et techniques		(212 395)	
Achat d'eau potable		(206 848)	
Services juridiques généraux		(193 253)	
Logiciels		(136 358)	
Assurances		(129 072)	
Location d'immeubles		(125 426)	
Subventions et dons		(119 320)	
Services professionnels - Urbanisme		(114 096)	
Services professionnels et entraide intermunicipale - Service de sécurité incendie		(111 331)	
Achat de carburant pour les véhicules		(109 093)	
Intérêts et frais de financement sur les obligations		(90 082)	
Services professionnels - gestion du personnel		(71 966)	
Élimination à des fins de présentation (dette subventionnée)	(542 240)	(534 296)	
Autres variations de moins de 100 000 \$	(59 339)	(805 443)	
Sous-total - Revenus et dépenses de fonctionnement	7 263 877	(3 021 938)	
<u>Éléments de conciliation à des fins fiscales</u>			
Affectations diverses en cours d'exercice financier afin de financer certaines dépenses imprévues	311 988		
Remboursement par anticipation du solde du fonds de roulement		847 479	
Affectation à la réserve financière pour le service de l'eau		80 000	
Sous-total - Éléments de conciliation à des fins fiscales	311 988	927 479	
	<u>7 575 865</u>	<u>(2 094 459)</u>	<u>9 670 324</u>
<b>Surplus de l'exercice financier 2023</b>			<b><u>9 670 324</u></b>

Notes : L'excédent de fonctionnement de l'exercice 2023 inclut l'affectation pour équilibre budgétaire de 2 700 000 \$.  
Certains chiffres ont été reclassés pour se conformer à la présentation du budget 2023 tel qu'adopté.



VILLE DE BOISBRIAND  
DETTE À LONG TERME ET ÉVALUATION

ANNEXE

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
<b>ENDETTEMENT TOTAL NET À LONG TERME</b>					
Dettes à long terme (règlements d'emprunt, incluant dette non obligatoire)	83 353 000	88 152 000	87 909 000	92 172 000	
Partie payable par subventions	(3 281 889)	(3 816 185)	(4 334 342)	(4 864 427)	
Partie payable par l'excédent affecté au remboursement de la dette	(367 352)	(183 955)	(64 155)	(146 888)	
Quote-part dans l'endettement total net à long terme des organismes contrôlés	870 594	882 261	930 438	1 093 603	
Dépenses en immobilisations à financer	<u>(4 201 602)</u>	<u>(5 030 267)</u>	<u>2 233 779</u>	<u>2 194 062</u>	
<b>Endettement total net à long terme (page S25 ligne 14)</b> (A)	<b><u>76 372 751</u></b>	<b><u>80 003 854</u></b>	<b><u>86 674 720</u></b>	<b><u>90 448 350</u></b>	
Riverains	8 331 343	9 308 361	10 443 533	11 611 828	
Ensemble	<u>68 041 408</u>	<u>70 695 493</u>	<u>76 231 187</u>	<u>78 836 522</u>	
	<b><u>76 372 751</u></b>	<b><u>80 003 854</u></b>	<b><u>86 674 720</u></b>	<b><u>90 448 350</u></b>	
<b>RICHESSSE FONCIÈRE</b>					
Imposable	5 755 420 800	4 122 162 200	4 108 534 700	3 992 702 500	
Non imposable/partie compensable	<u>100 720 980</u>	<u>75 504 965</u>	<u>64 954 608</u>	<u>64 954 608</u>	
Total non uniformisé	5 856 141 780	4 197 667 165	4 173 489 308	4 057 657 108	
Proportion médiane	100%	85%	94%	100%	
<b>Total uniformisé</b> (B)	<b><u>5 856 141 780</u></b>	<b><u>4 938 431 959</u></b>	<b><u>4 439 882 243</u></b>	<b><u>4 057 657 108</u></b>	
<b>STATISTIQUES</b>					
<b>Taux d'endettement</b>					
- incluant les riverains	A/B (C)	1,30%	1,62%	1,95%	2,23%
- excluant les riverains		1,16%	1,43%	1,72%	1,94%
<b>% du service de dette / dépenses</b>		15,34%	16,40%	18,01%	18,54%

	2022	2023
<b>Taxes foncières</b>		
(Générale, spéciale, collecteurs et réserve pour infrastructures; taux au 100 \$ d'évaluation)		
Résidentiel 1-5 logements	0,7476	0,5386
Résidentiel 6 logements et +	0,7476	0,5981
Commercial		
Tranche de valeur ≤ 500 000 \$	2,3100	2,0956
Tranche de valeur > 500 000 \$	2,5200	2,2966
Industriel		
Tranche de valeur ≤ 1 000 000 \$	2,8531	2,2855
Tranche de valeur > 1 000 000 \$	3,2538	2,6069
Terrains vagues desservis	1,4653	1,0557
Exploitations agricoles	0,6630	0,4776
Autre		
Terrains vagues non desservis	--	0,4226
<b>Rôle d'évaluation</b>		
Proportion médiane	85%	100%
Facteur comparatif	1,18	1,00
Date du marché	juillet 2018	juillet 2021
<b>Compensations de services</b>		
(par logement ou local, excluant tout logement intergénérationnel détenant un permis du Service d'urbanisme)		
Eau et assainissement (50 000 gallons / 227 m <sup>3</sup> )	237	237
Matières résiduelles (déchets, recyclage et compostage depuis septembre 2015)	252	252
Déchets, collectes supplémentaires	175	240
Transport en commun		
Résidentiel	131	131
Commercial	483	483
Industriel	1 266	1 266
Tarif réduit pour les commerces dans les résidences pour l'ensemble des compensations de services (30% du taux de base)		
Eau et assainissement	71,10	71,10
Matières résiduelles (déchets, recyclage et compostage)	75,60	75,60
Transport en commun	<u>144,90</u>	<u>144,90</u>
	<u>291,60</u>	<u>291,60</u>
Tarif réduit pour les chambres situées dans une résidence pour aînés pour l'ensemble des compensations de services (20% du taux de base)		
Eau et assainissement	47,40	47,40
Matières résiduelles (déchets, recyclage et compostage)	50,40	50,40
Transport en commun	<u>26,20</u>	<u>26,20</u>
	<u>124,00</u>	<u>124,00</u>
Eau et assainissement excédent		
- par 1 000 gallons	5,27	5,27
- par mètre cube	1,16	1,16
Rejets à l'égout sanitaire de charges organiques (kg/jour) <sup>1</sup>		
DBO <sub>5</sub>	100,08	104,95
DCO	50,64	53,11
MES	123,45	129,46
Pénalité rejets organiques (plus charge excédentaire)	2 000	2 000
<b>Divers</b>		
Taux d'intérêt	18%	9%
Pénalité (0,5% par mois complet de retard, maximum 5%)	--	5%
Nombre de versements pour le paiement des taxes foncières	3	3
Perte du privilège de 3 versements si un paiement non fait à une échéance	NON	NON
Pénalité pour lecture du compteur d'eau non transmise	50 \$	75 \$
Frais de chèques sans provision	35 \$	45 \$

<sup>1</sup> Les tarifs prennent en compte qu'à partir de 2013, les premiers 5/10/5 de DBO5/DCO/MES ne sont pas facturés en sus du tarif de base.