



NOUVEAU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 2023-2024-2025

Cette nouvelle évaluation servira pour vos comptes de taxes municipales de 2023, 2024 et 2025. Il est possible de rencontrer l'évaluateur mandaté par la Ville. Pour prendre rendez-vous : 450 435-1954. Dépôt d'une demande de révision : au plus tard le 30 avril 2023. Suivre les indications sur l'avis d'évaluation.

COMPTEUR D'EAU

Transmission de la lecture au plus tard le 8 février 2023.

NOUVEAU : S'il y a excédent d'eau, le montant sera ajouté à votre prochain compte en 2024.

Transmission et procédure : www.boisbriand.ca/eau
Information : 450 435-1954 ou eau@ville.boisbriand.qc.ca

COMPTE DE TAXES MUNICIPALES

Inscription en ligne

Inscrivez-vous pour recevoir votre prochain compte de taxes en ligne au www.boisbriand.ca/compte-taxes-en-ligne

Modes de paiement

- En ligne au www.boisbriand.ca par :
 - virement bancaire;
 - carte de crédit (frais de 1,98 % du montant payé);
- À votre institution financière canadienne (n° de référence requis);
- Chèque envoyé par la poste ou déposé dans la chute à courrier de l'hôtel de ville;
- Au comptoir d'accueil de l'hôtel de ville (argent comptant, carte de débit et chèque).

Échéances 2023 :

8 février, 9 mai et 7 août



Chères concitoyennes, chers concitoyens,

Je peux vous assurer que depuis le début de ce mandat, le conseil municipal place vos intérêts au cœur de toutes ses décisions. C'est en suivant cet engagement que nous vous présentons le budget 2023, un budget réalisé sous le signe de la stabilité et, surtout, de la responsabilité.

Comme vous le savez, la période inflationniste actuelle nous impose une hausse importante du coût des biens et services. La Ville de Boisbriand n'échappe pas à cette situation et s'en trouve affectée dans sa gestion. En tant que gouvernement municipal, nous avons étudié tous les scénarios possibles afin de maintenir la qualité des services offerts aux citoyens et organismes, tout en évitant de nuire aux générations futures en leur faisant porter notre fardeau fiscal.

C'est pourquoi nous avons choisi d'amoindrir les effets de la hausse des valeurs des propriétés découlant du nouveau rôle d'évaluation 2023-2024-2025 en abaissant le taux de taxation et en gelant les taxes de services.

Ces mesures nous permettent de conserver le cachet unique de Boisbriand, une ville accueillante tant pour les jeunes familles que pour les personnes âgées. Une ville dont nous sommes fiers et qui dispose de tous les éléments pour offrir un milieu de vie des plus dynamique.

Votre mairesse,

Christine Beaudette



Une nouvelle bibliothèque

POUR RÉPONDRE AUX BESOINS RÉELS

La construction d'une nouvelle bibliothèque se veut une bonification de l'offre de services en matière de culture, d'information, de diffusion du savoir et d'accessibilité proposés dans un milieu de vie communautaire qui inclut des aires de détente et de travail individuel ainsi que des salles de réunion à la fine pointe de la technologie.

Consultation citoyenne : 2023

Plans et devis : 2024

Réalisation : 2025

Budget 2023

Au rythme de nos vies

Hôtel de ville | 450 435-1954 | boisbriand.ca

 IMPRIMÉ SUR DU PAPIER 100 % RECYCLÉ

Budget municipal 2023 : 80,4 M\$

REVENUS

Taxes **81 %** (secteurs résidentiel, commercial et industriel)

Autres revenus **15 %**

Services rendus **4 %**

DÉPENSES

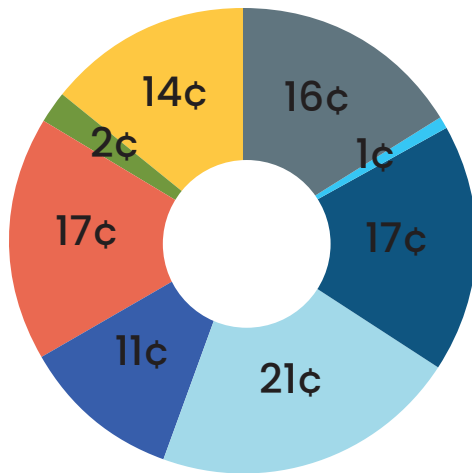
Masse salariale **36 %**

Biens et services **32 %**

Service de la dette **16 %**

Quotes-parts et autres **16 %**

1 \$ DE VOS TAXES REPRÉSENTE



- Administration générale
- Sécurité publique
- Transport
- Hygiène du milieu
- Aménagement, urbanisme et développement
- Loisirs et culture
- Service de dette
- Actifs immobilisés et affectations

Hausse moyenne
du rôle d'évaluation

37,88 %

Hausse moyenne
des taxes foncières

4,5 %

Indice des prix à la consommation
6,7 % région de Montréal

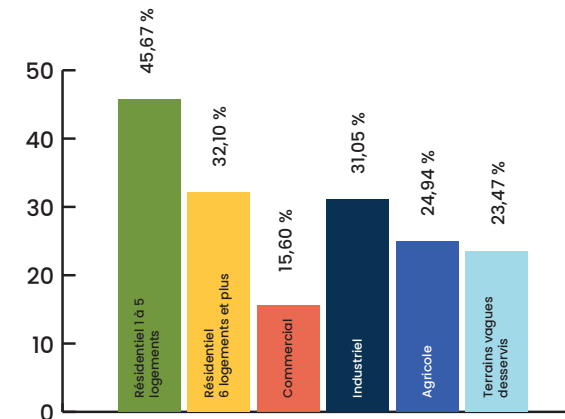
DÉPENSES SUR LE COMPTE DE TAXES AU DÉPÔT DU RÔLE

	2023	2022
MAISON MOYENNE	480 035 \$	317 700 \$
Sécurité publique	643 \$	599 \$
Service de la dette	472 \$	474 \$
Administration générale	514 \$	449 \$
Loisirs	417 \$	384 \$
Voirie et déneigement	267 \$	242 \$
Autres	272 \$	227 \$
TOTAL	2 585 \$	2 375 \$
TARIFICATION		
Eau et assainissement	237 \$	237 \$
Ordures	252 \$	252 \$
Transport en commun	131 \$	131 \$
TOTAL	3 205 \$	2 995 \$

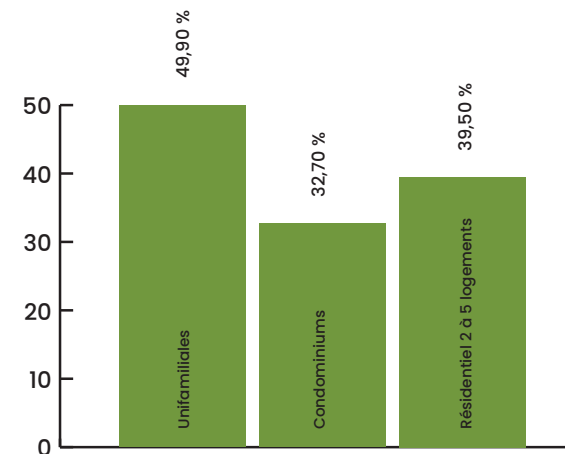
Nouveau rôle d'évaluation foncière 2023-2024-2025

En vertu de la Loi sur la fiscalité municipale, la valeur de tous les immeubles et terrains est établie par un évaluateur agréé. La Ville de Boisbriand a retenu les services de la firme LBP Évaluateurs, une firme indépendante et externe. En aucun temps la Ville n'intervient dans la fixation des valeurs des propriétés.

VALEURS FONCIÈRES RÔLE 2023-2025



DÉTAILS DE LA CATÉGORIE RÉSIDENTIELLE (1 À 5 LOGEMENTS)



Nos principaux projets pour 2023



Analyse du pôle communautaire (aréna, Maison du citoyen, bibliothèque, Centre récréatif et parc Derek-Aucoin) afin de mettre à niveau les bâtiments pour les générations futures.

Installation d'un feu de circulation intelligent à l'angle du boul. de la Grande-Allée et du ch. de la Côte Sud.

Éclairage des passages piétonniers.

Ajout d'un jardin communautaire au parc Dugas.

Conversion aux DEL des têtes de lampadaires obsolètes et changement des luminaires décoratifs.



Remplacement de divers équipements dans les parcs pour un montant de 866 000 \$.