



PROVINCE DE QUÉBEC

**SÉANCE ORDINAIRE DU 16 JANVIER 2024
À 19H30**

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3. PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS - (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

4. AUDITION DES DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES

4.1. Dossier 2311-DM-490 - 196, terrasse Guindon - Zone R-1 303 - Audition et décision sur la demande visant à augmenter la superficie du garage détaché.

4.1.1. Période de questions et commentaires.

4.2. Dossier 2311-DM-491 - 955, rue Champigny - Zone R-1 258 - Audition et décision sur la demande visant à réduire la marge latérale entre le bâtiment et la ligne avant secondaire.

4.2.1. Période de questions et commentaires.

5. SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL

5.1. Adoption des procès-verbaux - Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 5 décembre 2023 et celui des séances extraordinaires du 5 et du 12 décembre 2023, tels que soumis.

6. RÈGLEMENTS

6.1. Adoption du Règlement RV-610-13 - Règlement RV-610-13 modifiant le Règlement RV-610 sur le traitement des membres du conseil.

6.2. Avis de motion et dépôt du Règlement RV-1723 - Règlement RV-1723 décrétant des travaux électriques et de remplacement de pompes de relèvement à l'usine d'épuration et un emprunt à cette fin.

6.3. Avis de motion et dépôt du Règlement RV-1724 - Règlement RV-1724 prévoyant l'établissement de plans et devis pour des travaux d'égouts et d'aqueduc et décrétant un emprunt à cette fin.

6.4. Avis de motion et dépôt du Règlement RV-1726-1 - Règlement RV-1726-1 modifiant le Règlement RV-1726 décrétant les travaux d'aménagement d'une voie de refuge sur la rue Montcalm et des travaux de drainage, fondation et pavage sur la terrasse Filion et leur financement par emprunt.

6.5. Avis de motion et dépôt du Règlement RV-1746 - Règlement RV-1746 décrétant des travaux de réaménagement de l'hôtel de ville et un emprunt à cette fin.

6.6. Avis de motion et dépôt du Règlement RV-1747 - Règlement RV-1747 décrétant des travaux de mise à niveau du système de traitement des boues et un emprunt à cette fin.

- 6.7. **Avis de motion et dépôt du Règlement RV-1748** - Règlement RV-1748 prévoyant l'établissement de plans et devis pour des travaux de réhabilitation du collecteur sanitaire Grande-Côte et décrétant un emprunt à cette fin.
- 6.8. **Avis de motion et dépôt du Règlement RV-1749** - Règlement RV-1749 prévoyant l'établissement de plans et devis pour des travaux de pavage et décrétant un emprunt à cette fin.
- 6.9. **Avis de motion et dépôt du Règlement RV-1750** - Règlement RV-1750 prévoyant l'établissement de plans et devis pour des travaux de réfection des infrastructures municipales sur les rues Gilles, Dubois et 9e Avenue et décrétant un emprunt à cette fin.

7. FINANCES

- 7.1. **Rapport sur les autorisations de dépenses** - Prendre acte du dépôt du rapport contenant les listes des autorisations de dépenses pour la période du 10 novembre au 21 décembre 2023.
- 7.2. **Sommaire mensuel des déboursés** - Prendre acte du dépôt du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1er au 30 novembre 2023.
- 7.3. **Liste des certificats de paiement** - Accepter la liste des certificats de paiement telle que préparée par le Service du génie en date du 29 novembre 2023, révisée par le Service des finances le 6 décembre 2023 montrant un total de 123 635,41 \$ et en autoriser le paiement.
- 7.4. **Emprunts au fonds de roulement** - Autoriser le trésorier par intérim à emprunter les sommes suivantes au fonds de roulement, remboursables sur une période de 3 ans, à savoir:
- 7.4.1. - 150 000 \$ pour le déploiement du plan d'action-Politique environnementale
 - 7.4.2. - 75 000 \$ pour le scellement de fissure et thermorapiéçage
 - 7.4.3. - 50 000 \$ pour la réparation de ponts et viaducs
 - 7.4.4. - 75 000 \$ pour le dossier régularisation servitudes
 - 7.4.5. - 75 000 \$ pour le pompage et disposition des billes du biostyr
 - 7.4.6. - 35 000 \$ pour l'automate de ventilation à l'usine d'épuration
 - 7.4.7. - 60 000 \$ pour le remplacement de pompe - Poste eau potable Côte-Sud
- 7.5. **Travaux municipaux et appropriation d'une partie du surplus libre accumulé** - Décréter les travaux municipaux et projets suivants et autoriser l'appropriation d'une partie du surplus libre accumulé comme suit:
- 7.5.1. 40 000 \$ pour l'aménagement d'un quai clôturé et sécurisé
 - 7.5.2. 100 000 \$ pour les plans et devis pour le réaménagement à l'hôtel de ville
 - 7.5.3. 370 000 \$ pour la réfection de l'enveloppe extérieure de l'hôtel de ville
 - 7.5.4. 100 000 \$ pour l'étude d'infiltration sur les réseaux d'égouts
 - 7.5.5. 101 000 \$ pour le réaménagement du centre culturel, plan conceptuel et estimation des coûts des travaux

8. ADMINISTRATION

- 8.1. **Politique d'évaluation du rendement des adjudicataires - Désignation des responsables de l'évaluation** - Autoriser les titulaires des postes déterminés par le

Service du génie et le Service des ressources humaines à procéder à l'évaluation du rendement des adjudicataires.

- 8.2. **Offre de services et appropriation au surplus libre accumulé - Mandat de consultation citoyenne portant sur la maison d'intérêt patrimonial Abraham-Dubois - Contrat 2023-2112** - Octroi du contrat.
- 8.3. **Offre de services - Conciergerie de la caserne d'incendie - 1er février 2024 au 31 janvier 2027 - Contrat 2023-2117** - Octroi du contrat.
- 8.4. **Ajout au bon de commande - Assurance collective des employés de la Ville de Boisbriand - Contrat 2022-1950**
- 8.5. **Services d'un travailleur de rue - Signature d'une entente avec l'Écluse des Laurentides pour l'année 2024** - Approuver le projet d'entente avec l'Écluse des Laurentides ayant trait aux services d'un travailleur de rue sur le territoire de la Ville pour l'année 2024 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
- 8.6. **Demande d'autorisation au ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP)** - Autoriser la firme Genexco à présenter une demande au ministère pour des travaux de prolongement des services municipaux sur les lots 4 932 373 et 2 109 848.
- 8.7. **Demandes de subventions pour l'année 2024** - Approuver la liste des postes du Service du génie dont les titulaires sont autorisés à déposer des demandes de subventions au nom de la Ville pour l'année 2024.
- 8.8. **Mandat au procureur - Ordonnances prévues aux articles 227 et 231 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme - 11, rue Beth-Halevy** - Mandater le cabinet d'avocats Prévost Fortin D'Aoust afin de représenter les intérêts de la Ville et entreprendre toutes les procédures nécessaires dans le cadre du dossier visant l'immeuble situé au 11, rue Beth-Halevy.

9. PLANIFICATION ET URBANISME

- 9.1. **Statistiques des permis de construction** - Accuser réception des statistiques des permis émis au cours du mois de novembre 2023 montrant un total mensuel de 20 024 035 \$ et un cumulatif annuel de 113 299 069 \$.
- 9.2. **Décisions sur des demandes d'approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale**
 - 9.2.1. Projet de rénovation extérieure - Bâtiment industriel - 20 815, chemin de la Côte Nord - Conditionnellement au dépôt d'une garantie financière de 7 000 \$ pour la réalisation des travaux d'aménagement paysager.
 - 9.2.2. Projet de concept d'affichage - Bâtiment commercial - 2310 à 2314, boulevard du Faubourg
 - 9.2.3. Projet d'enseignes murales - Busch - 1740, boulevard Lionel-Bertrand
 - 9.2.4. Projet d'enseignes murales - Farinex - 3780, rue La Vérendrye
 - 9.2.5. Projet d'enseigne murale - Tigre Géant - 2529, avenue des Grandes-Tourelles

10. RESSOURCES HUMAINES

- 10.1. **Rapport mensuel d'embauches** - Accuser réception du rapport d'embauches temporaires de personnel pour le mois de décembre 2023, tel que dressé par le directeur général conformément au Règlement RV-1497.
- 10.2. **Embauche à la Direction générale - Conseiller, projets spéciaux** - Poste cadre temporaire.

- 10.3. **Embauche au Service de sécurité incendie - Agent en prévention incendie** - Poste syndiqué régulier à temps complet.
- 10.4. **Lettre d'entente numéro 11 avec le Syndicat canadien de la fonction publique** - Approuver le projet de lettre d'entente numéro 11 ayant trait à des ajustements divers et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

11. COMITÉS ET COMMISSIONS DU CONSEIL - AUCUN SUJET

12. ORGANISMES

- 12.1. **Reconnaissance d'organismes** - Reconnaître à titre d'organismes communautaires régionaux l'Association coopérative d'économie familiale des Basses-Laurentides et la Coopérative de solidarité Aide Chez Soi des Basses-Laurentides, conformément à la politique de reconnaissance et de soutien des organismes mise à jour au 1er janvier 2021.
- 12.2. **Entente de partenariat et représentation 2024 - Chambre de commerce et d'industrie Thérèse-De Blainville** - Approuver le projet d'entente de partenariat et représentation avec la Chambre de commerce et d'industrie Thérèse-De Blainville pour l'année 2024 et autoriser la signature de tout document donnant effet aux présentes.
- 12.3. **Demande d'aide financière et appropriation au surplus affecté - Club de karaté Shorin-Ryu Shubukan** - Accorder une aide financière de 5 000 \$ au Club de karaté Shorin-Ryu Shubukan dans le cadre de son 50e anniversaire et approprier à cette fin cette somme à même le montant provenant du Fonds communautaire.

13. APPUI ET PROCLAMATION

- 13.1. **Appui à la Ville de Percé - Appel du jugement de la cour supérieure du Québec invalidant son règlement imposant une redevance réglementaire pour contribuer au financement des infrastructures touristiques municipales** - Appuyer la Ville de Percé dans ses démarches pour faire reconnaître la légalité de son règlement imposant une redevance touristique.

14. PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS - (durée de 20 minutes - sujets inscrits à l'ordre du jour)

15. COMMUNICATIONS DE LA MAIRESSE ET DES CONSEILLERS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE
