



PROVINCE DE QUÉBEC

**SÉANCE ORDINAIRE DU 7 MAI 2024  
À 19H30**

**ORDRE DU JOUR**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

**2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**3. PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS** - (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

**4. AUDITION DES DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**

**4.1. Dossier 2401-DM-493 - 3810, rue Alfred-Laliberté - Zones I-2 472 et I-1 470** - Audition et décision sur la demande visant à augmenter le nombre permis d'enseignes murales pour ce bâtiment industriel.

4.1.1. Période de questions et commentaires.

**5. SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL**

**5.1. Adoption des procès-verbaux** - Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 9 avril 2024 et celui de la séance extraordinaire du 16 avril 2024.

**6. RÈGLEMENTS**

**6.1. Adoption du Projet de règlement RV-1441-090** - Projet de règlement RV-1441-090 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la modification des zones I-1 320 et I-2 481 et leurs dispositions particulières.

**6.2. Adoption du Projet de règlement RV-1442-010** - Projet de règlement RV-1442-010 modifiant le règlement RV-1442 sur la construction en ce qui a trait à la certification en matière de bâtiment durable.

**6.3. Adoption du Projet de règlement RV-1447-028** - Projet de règlement RV-1447-028 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières à la zone I-1 320.

**6.4. Adoption du Règlement RV-1355-2-16** - Règlement RV-1355-2-16 modifiant le Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie en ce qui a trait à la présence de chiens dans les parcs lors d'événements spéciaux.

**6.5. Adoption du Règlement RV-1751** - Règlement RV-1751 prévoyant l'établissement de plans et devis et l'acquisition de lampadaires et décrétant des travaux d'installation dans le stationnement du Centre de création et un emprunt à cette fin.

**6.6. Adoption du Règlement RV-1755** - Règlement RV-1755 sur les districts électoraux.

**6.7. Adoption du Règlement RV-1759** - Règlement RV-1759 abrogeant le Règlement RV-1476.

**6.8. Procédure d'enregistrement - Registre du 8 au 11 avril 2024** - Prendre acte du dépôt par la greffière du certificat attestant de la tenue de la procédure d'enregistrement pour le règlement suivant :

6.8.1. Règlement RV-1752 prévoyant l'établissement de plans et devis pour des travaux de réfection du presbytère et décrétant un emprunt à cette fin.

**6.9. Procédure d'enregistrement - Registres du 22 au 25 avril 2024** - Prendre acte du dépôt par la greffière des certificats attestant de la tenue de la procédure d'enregistrement pour les règlements suivants :

6.9.1. Règlement RV-1753 prévoyant l'établissement de plans et devis pour des travaux de mise aux normes du poste d'eau potable Curé-Boivin et décrétant un emprunt à cette fin.

6.9.2. Règlement RV-1756 décrétant l'acquisition de lampadaires décoratifs et leur financement par emprunt.

6.9.3. Règlement RV-1757 décrétant l'acquisition de matériaux pour le remplacement de la surface synthétique au parc Régional et un emprunt à cette fin.

6.9.4. Règlement RV-1758 décrétant l'acquisition et la modernisation de véhicules et d'équipements municipaux pour l'année 2024 et leur financement par emprunt.

## 7. FINANCES

7.1. **Rapport financier de la Ville et rapport du vérificateur** - Prendre acte du dépôt pour la période se terminant le 31 décembre 2023.

7.2. **Rapport sur les autorisations de dépenses** - Prendre acte du dépôt du rapport contenant les listes des autorisations de dépenses pour la période du 15 mars au 11 avril 2024.

7.3. **Sommaire mensuel des déboursés** - Prendre acte du dépôt du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1er au 31 mars 2024.

7.4. **Retour au surplus libre de montants non utilisés du surplus affecté** - Retourner au surplus libre accumulé la somme de 2 071 000 \$ provenant de l'excédent de fonctionnement affecté pour les soldes résiduels des affectations aux programmes triennaux 2022-2023-2024 et 2023-2024-2025.

7.5. **Affectation à la réserve financière pour le service de collecte des matières résiduelles** - Affecter, à même le surplus libre accumulé, un montant de 300 000 \$ à la réserve financière pour le service de collecte des matières résiduelles.

7.6. **Affectation à la réserve financière pour le service de l'eau** - Affecter, à même l'excédent de fonctionnement de l'exercice financier courant, un montant de 400 000 \$ à la réserve financière pour le service de l'eau.

7.7. **Modification du Règlement RV-1731 par appropriation au surplus libre accumulé** - Confirmer l'appropriation d'une partie du surplus libre accumulé au montant de 17 000 \$ afin de couvrir le dépassement du coût des travaux de réaménagement de la trappe d'accès au poste de pompage La Vérendrye et modifier à cet effet le Règlement RV-1731.

7.8. **Modification du Règlement RV-1736 par transfert budgétaire** - Confirmer le transfert budgétaire au montant de 7 500 \$ afin de couvrir le dépassement du coût des acquisitions de compteurs intelligents et modifier à cet effet le Règlement RV-1736.

7.9. **Émissions d'obligation du 22 mai 2024 au montant de 7 912 000 \$** - Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation.

## 8. AFFAIRES DU CONSEIL

8.1. **Désignation du maire suppléant** - Désigner, conformément aux dispositions des articles 56 et 57 de la Loi sur les cités et villes, le maire suppléant à compter du 8 mai 2024 jusqu'à la désignation de son remplaçant.

## 9. ADMINISTRATION

- 9.1. **Assurances collectives des employés de la Ville de Boisbriand - Complément à la résolution 2023-12-686 - Contrat 2022-1950** - Confirmer le renouvellement de la police d'assurances collectives des employés de la Ville de Boisbriand pour l'année 2024 et autoriser l'ajustement du bon de commande et la fluctuation du coût mensuel des primes d'assurance collective.
- 9.2. **Politique santé, sécurité et mieux-être au travail** - Adopter la mise à jour de la politique préparée par le Service des ressources humaines.
- 9.3. **Politique environnementale 2024-2034** - Adopter la politique environnementale 2024-2034 préparée par le Service du génie ainsi que son plan d'action en développement durable.
- 9.4. **Soumissions et appropriation à la réserve financière pour le service de l'eau - Remplacement média pour le traitement des odeurs à la station d'épuration - Contrat 2024-2168** - Accuser réception d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions et décision sur l'octroi du contrat.
- 9.5. **Offre de services - Travaux de scellement de fissures sur le territoire de la Ville de Boisbriand - Contrat 2024-2173** - Octroi du contrat.
- 9.6. **Levée de condition - Acquisition de quatre véhicules utilitaires hybrides neufs 2023 de type Police Pack - Contrat 2022-2004 - Règlements RV-1664 et RV-1676** - Autoriser la levée de la condition de prix énoncée au contrat octroyé aux termes de la résolution 2023-02-065 et autoriser le versement supplémentaire d'un maximum de 27 159,23 \$ toutes taxes comprises afin d'honorer le contrat.
- 9.7. **Système de pondération et critères d'évaluation - Services professionnels pour la surveillance des travaux du réaménagement du chemin de la Côte Nord - Contrat 2024-2175** - Approuver le système de pondération et les critères d'évaluation proposés permettant de préciser les exigences spécifiques à être utilisés dans le cadre du contrat de services professionnels pour la surveillance des travaux du réaménagement du chemin de la Côte Nord.
- 9.8. **Demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) - Utilisation à des fins autres que l'agriculture - Remplacement d'une conduite de gaz naturel - Pont Vachon** - Approuver la demande d'autorisation auprès de la CPTAQ pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture de lots situés en bordure de l'Autoroute 13, entre l'Autoroute 640 et le chemin de la Grande-Côte, dans le cadre du projet de remplacement d'une conduite de gaz naturel par Énergir et confirmer qu'aucun autre espace sur le territoire de la ville, situé hors de la zone agricole, n'est disponible ou approprié pour réaliser le projet.
- 9.9. **Services 9-1-1 de prochaine génération - Signature d'une entente avec Bell Canada** - Approuver le projet d'entente avec Bell Canada ayant trait à la fourniture des services 9-1-1 de prochaine génération utilisant la solution de traitement des appels hébergée et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
- 9.10. **Modernisation de la collecte sélective - Signature d'une entente intermunicipale** - Approuver le projet d'entente visant le groupement des Villes de Boisbriand, Lorraine et Sainte-Thérèse pour fins administratives et juridiques relativement à la conclusion d'une entente de partenariat avec Éco Entreprises Québec visant à encadrer les services de collecte et de transport des matières recyclables ainsi que les activités d'information, de sensibilisation et d'éducation, désigner la Ville de Sainte-Thérèse mandataire aux fins du lancement du processus d'appel d'offres commun et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
- 9.11. **Convention de gestion du Centre de création de Boisbriand - Signature d'un addenda et appropriation au surplus libre accumulé** - Approuver le projet d'addenda à l'entente de gestion des activités du Centre de création de Boisbriand avec Le Petit Théâtre du Nord relativement à un appui financier supplémentaire de la Ville, approprier à cette fin la somme 99 555 \$ au surplus libre accumulé et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

- 9.12. **Utilisation de terrains municipaux à des fins d'agriculture - Signature d'une entente avec Phytopaysage** - Approuver le projet d'entente ayant trait à l'utilisation d'une parcelle du lot 6 489 085 pour l'aménagement et l'opération d'une production de plantes indigènes et d'une parcelle du lot 6 489 086 pour l'entreposage du matériel de culture dans le bâtiment nommé « Archidrome » et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
- 9.13. **Utilisation de terrains municipaux à des fins d'agriculture - Signature d'une entente avec les Jardins Belaflore inc.** - Approuver le projet d'entente ayant trait à l'utilisation d'une parcelle du lot 6 489 085 pour l'aménagement et l'opération d'une ferme florale et d'une parcelle du lot 6 489 086 pour l'entreposage du matériel de culture dans le bâtiment nommé « Archidrome » et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
- 9.14. **Réseau de stationnements incitatifs dans les Laurentides - Signature d'une entente avec le Conseil régional de l'environnement des Laurentides** - Approuver le projet d'entente de participation au réseau de stationnements incitatifs dans les Laurentides en mettant à la disposition du réseau quatre espaces de stationnement situés dans les stationnements du Centre de création et du Centre récréatif et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
- 9.15. **Subvention - Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2019 à 2024** - Approuver la programmation des travaux version no 2 révisée, prendre les engagements demandés par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et s'engager à respecter les modalités du Guide relatif aux modalités de versement de la contribution gouvernementale.
- 9.16. **Autorisations du conseil conformément au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie, conditionnellement à l'obtention d'un permis d'événement délivré par le Service de sécurité incendie, le cas échéant :**
- 9.16.1. **Fête annuelle du Groupe St-Hubert - Modification de la date prévue** - Autoriser l'utilisation d'un appareil mobile de cuisson à l'air libre et la consommation de boissons alcoolisées lors de la tenue de l'événement qui se tiendra le 6 juin 2024 au parc François-Xavier-Dion.
- 9.16.2. **Pique-nique de la rentrée du 24 août 2024** - Autoriser le bruit, le dépôt de matériaux sur la partie carrossable de la voie publique, la présence d'un camion alimentaire, l'utilisation d'un appareil mobile de cuisson à l'air libre, la vente de denrées alimentaires, la consommation et la vente de boissons alcoolisées.
- 9.16.3. **Carnaval de l'école Jean-Jacques-Rousseau - 14 mai 2024** - Autoriser la présence d'un camion alimentaire.

## 10. PLANIFICATION ET URBANISME

- 10.1. **Statistiques des permis de construction** - Accuser réception des statistiques des permis émis au cours du mois de mars 2024 montrant un total mensuel de 3 336 464 \$ et un cumulatif annuel de 5 739 240 \$.
- 10.2. **Décisions sur des demandes d'approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale :**
- 10.2.1. Projet de rénovation extérieure - 363, chemin de la Grande-Côte.
- 10.2.2. Projet de rénovation extérieure - 3737, boulevard de la Grande-Allée.
- 10.2.3. Projet de réfection des marquises - Faubourg commercial Boisbriand.
- 10.2.4. Projet d'enseignes murales - Spécialités Lasonde - 3810, rue Alfred-Laliberté.
- 10.2.5. Projet d'enseigne murale - North American - 2840, promenade Saint-Honoré.
- 10.2.6. Projet d'enseigne murale - Garderie Valse des fleurs - 377, chemin de la Grande-Côte.

## 11. RESSOURCES HUMAINES

- 11.1. **Rapport mensuel d'embauches** - Accuser réception du rapport d'embauches temporaires de personnel pour le mois d'avril 2024, tel que dressé par le directeur général conformément au Règlement RV-1497.
- 11.2. **Nouvelles structures salariales du personnel cadre** - Approuver la mise à jour de la structure salariale du personnel cadre municipal, la mise à jour de celle du personnel cadre du Service de sécurité incendie et mettre à jour le manuel des conditions professionnelles d'emploi du personnel cadre.
- 11.3. **Confirmation de la fonction d'assistante-trésorière prévue à la Loi sur les cités et villes** - Confirmer que la titulaire du poste de directrice adjointe et trésorière adjointe au Service des finances remplit les fonctions d'assistante trésorière prévues à la Loi sur les cités et villes.
- 11.4. **Embauche au Service des loisirs - Régisseur** - Poste cadre régulier à temps complet.
- 11.5. **Embauche au Service des travaux publics - Ouvrier agricole, pépinière** - Poste syndiqué auxiliaire à temps complet.
- 11.6. **Permanence** - Approuver la permanence de la titulaire du poste cadre à temps plein de directrice du Service des communications et des relations avec les citoyens.
- 11.7. **Lettre d'entente no 13 avec le Syndicat canadien de la fonction publique et le Syndicat des pompiers et pompières du Québec** - Approuver le projet de lettre d'entente numéro 13 ayant trait à l'octroi d'un poste de préposé à la bibliothèque et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
- 11.8. **Lettre d'entente no 14 avec le Syndicat canadien de la fonction publique** - Approuver le projet de lettre d'entente numéro 14 ayant trait à la création d'un poste de chef d'équipe projets, entretien parcs et mobiliers urbains et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

## 12. COMITÉS ET COMMISSIONS DU CONSEIL

- 12.1. **Comité de sécurité routière** - Recommandations de signalisation :
- 12.1.1. Interdire le stationnement sur une portion de la rue La Fayette.
- 12.1.2. Interdire le stationnement sur une portion de la rue Perron.
- 12.1.3. Instaurer un arrêt obligatoire sur la rue Jean-Paul-Lemieux.
- 12.1.4. Autoriser l'installation de quatre plateaux de ralentissement et le retrait de quatre panneaux d'arrêt obligatoire sur la rue des Francs-Bourgeois.
- 12.1.5. Autoriser l'installation d'une balise centrale sur l'avenue Constant.
- 12.1.6. De réserver des espaces de stationnement au Centre récréatif et au parc Wilfrid-Dion dans le cadre du projet Communauto.

## 13. ORGANISMES

- 13.1. **Demande d'aide financière 2024 - Maison des jeunes Sodarrid de Boisbriand** - Accorder une aide financière de 25 000 \$ à la Maison des jeunes Sodarrid de Boisbriand pour l'année 2024.
- 13.2. **Demande d'aide financière - École secondaire Rive-Nord** - Accorder une aide financière de 250 \$ à l'école secondaire Rive-Nord pour la remise d'une bourse au Gala Méritas des élèves de 3e, 4e et 5e secondaire qui se tiendra le 30 mai 2024.

- 13.3. **Demande de subventions pour divers organismes sportifs** - Accorder une subvention de 21 875 \$ à l'Association de hockey mineur de Boisbriand/Sainte-Thérèse, 2 340 \$ à l'Association du sport et du plein air de Saint-Eustache (pour Association de ringuette Saint-Eustache-Boisbriand) et 12 000 \$ à l'organisme Patinage des Mille-Îles pour la période automne-hiver 2023-2024.
- 13.4. **Adhésion 2024-2025 - Conseil des bassins versants des Mille-Îles (COBAMIL)** - Autoriser le renouvellement de l'adhésion au Conseil des bassins versants des Mille-Îles pour la période 2024-2025 au montant de 300 \$.

#### 14. APPUI ET PROCLAMATION

- 14.1. **Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie** - Appuyer les efforts de la Fondation Émergence en proclamant le 17 mai, Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie.
- 14.2. **Appui à la Fédération canadienne des municipalités - Déficit du financement fédéral de l'infrastructure par rapport à la démographie**

15. **PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS** - (durée de 20 minutes - sujets inscrits à l'ordre du jour)

#### 16. COMMUNICATIONS DE LA MAIRESSE ET DES CONSEILLERS

#### 17. LEVÉE DE LA SÉANCE

---