



PROVINCE DE QUÉBEC

SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 12 DÉCEMBRE 2023

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil municipal du 12 décembre 2023 tenue à 8 h 30 et à laquelle assistent les membres du conseil : MME CAMILLE JOLI-COEUR, M. JONATHAN THIBAUT, M. DANIEL KAESER, MME KARINE LARAMÉE, M. JEAN-FRANÇOIS HECQ ET MME LORI DOUCET formant quorum sous la présidence de la mairesse CHRISTINE BEAUDETTE.

**OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Le directeur général et la greffière sont présents.

Madame la conseillère Maude Whittom et monsieur le conseiller Simon Sesto Cifola sont absents.

**2023-12-732**

**ORDRE DU JOUR**

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR  
APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

D'adopter l'ordre du jour tel que soumis.

Adoptée

**2023-12-733**

**RÈGLEMENT RV-1045-12 - ADOPTION**

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 5 décembre 2023;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT  
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'adopter le Règlement RV-1045-12 modifiant le Règlement RV-1045 sur la régie interne des affaires du conseil municipal, les séances publiques et la création des comités et commissions.

Adoptée

**2023-12-734**  
**RÈGLEMENT RV-1522-10 - ADOPTION**

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 5 décembre 2023;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :  
PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER  
APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

D'adopter le Règlement RV-1522-10 modifiant le Règlement RV-1522 sur la perception des taxes foncières municipales et autres compensations.

Adoptée

**2023-12-735**  
**RÈGLEMENT RV-1740 - ADOPTION**

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 5 décembre 2023;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :  
PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE  
APPUYÉ PAR M. JEAN-FRANÇOIS HECQ

D'adopter le Règlement RV-1740 sur le financement des dépenses et sur l'imposition des taxes et compensations pour l'exercice financier 2024.

Adoptée

**2023-12-736**  
**RÈGLEMENT RV-1741 - ADOPTION**

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 5 décembre 2023;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet, la portée du règlement et les changements entre le projet déposé et le règlement soumis pour adoption;

En conséquence, il est :  
PROPOSÉ PAR M. JEAN-FRANÇOIS HECQ  
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'adopter le Règlement RV-1741 sur la contribution au financement des services d'eau, d'égout et d'assainissement des eaux usées pour l'exercice financier 2024.

Adoptée

**2023-12-737**  
**RÈGLEMENT RV-1742 - ADOPTION**

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 5 décembre 2023;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :  
PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET  
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

D'adopter le Règlement RV-1742 sur les tarifs de certains biens, services ou activités pour l'exercice financier 2024.

Adoptée

**2023-12-738**  
**RÈGLEMENT RV-1744 - ADOPTION**

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 5 décembre 2023;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :  
PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR  
APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

D'adopter le Règlement RV-1744 sur la réserve financière pour le service de déneigement.

Adoptée

**2023-12-739**  
**RÈGLEMENT RV-1745 - ADOPTION**

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 5 décembre 2023;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :  
PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT  
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'adopter le Règlement RV-1745 sur la réserve financière pour le service de collecte des matières résiduelles.

Adoptée

**2023-12-740**  
**AFFECTATION À LA RÉSERVE FINANCIÈRE POUR LE SERVICE DE L'EAU**

ATTENDU que la Ville a créé, au profit de l'ensemble de son territoire, une réserve financière pour le service de l'eau;

ATTENDU que la mise en place de cette réserve financière permet d'atténuer l'impact, sur les finances de la Ville, de variations importantes des demandes relatives au service de l'eau

En conséquence, il est :  
PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER  
APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

D'affecter, à même l'excédent de fonctionnement de l'exercice financier courant, un montant de 80 000 \$ à la réserve financière pour le service de l'eau.

Adoptée

**2023-12-741**  
**VERSEMENT D'UNE COTISATION POUR INSUFFISANCE DE SOLVABILITÉ  
À LA CAISSE DE RETRAITE - DROITS PAYABLES AUX BÉNÉFICIAIRES  
D'UN PARTICIPANT DÉCÉDÉ**

PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE  
APPUYÉ PAR M. JEAN-FRANÇOIS HECQ

D'autoriser le versement à la Caisse de retraite d'une cotisation pour insuffisance de solvabilité, telle qu'établie par les actuaires du Régime complémentaire de retraite, afin de permettre le paiement des droits payables aux bénéficiaires d'un participant décédé avant sa date de retraite.

Adoptée

**2023-12-742**

**SERVICE D'AUTOPARTAGE - SIGNATURE D'UNE ENTENTE AVEC COMMUNAUTO**

PROPOSÉ PAR M. JEAN-FRANÇOIS HECQ  
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'approuver le projet d'entente avec Communauto inc. ayant trait à l'implantation d'un projet pilote de service d'autopartage avec quatre véhicules sur le territoire de la Ville, pour une période de deux ans débutant le 1er avril 2024.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

Adoptée

**2023-12-743**

**LOCATION D'UN ESPACE À BUREAUX ET APPROPRIATION AU SURPLUS LIBRE ACCUMULÉ - SIGNATURE D'UN BAIL AVEC NICHOLAS POLYZOS ET SYLVIE GOURON - 1ER JANVIER 2024 AU 31 DÉCEMBRE 2028**

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET  
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

D'approuver le projet de bail avec Nicholas Polyzos et Sylvie Gouron relativement à la location d'un espace commercial situé aux 970-972, boulevard de la Grande-Allée à Boisbriand, pour la période du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2028, en contrepartie d'un loyer annuel de 57 540 \$ plus les taxes applicables la première année et majoré d'une augmentation annuelle de 2,5 % jusqu'à la fin du bail.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

D'approprier au surplus libre accumulé un montant de 60 410 \$.

Adoptée

**2023-12-744**

**TRANSMISSION DU PROJET DE PLAN RÉGIONAL DES MILIEUX HUMIDES ET HYDRIQUES (PRMHH) DE LA MRC DE THÉRÈSE-DE BLAINVILLE AU MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT, DE LA LUTTE CONTRE LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES, DE LA FAUNE ET DES PARCS (MELCCFP)**

ATTENDU QU'en vertu de la Loi affirmant le caractère collectif des ressources en eau et favorisant une meilleure gouvernance de l'eau et des milieux associés (RLRQ, c. C-6.2), la MRC de Thérèse-De Blainville est tenue d'élaborer et mettre en oeuvre un plan régional des milieux humides et hydriques (PRMHH) à l'échelle de son territoire;

ATTENDU QUE la MRC doit transmettre un projet de PRMHH au ministre pour approbation, et ce, au plus tard le 16 décembre 2023;

ATTENDU QUE le Projet de Plan a été élaboré en co-construction et en concertation avec les sept villes constituant le territoire de la MRC, le tout, dans le respect des exigences de la démarche du MELCCFP;

ATTENDU QUE la Ville a été consultée pour les choix de conservation et la stratégie de conservation concernant les éléments de leur territoire;

ATTENDU QUE ces choix de conservation et cette stratégie de conservation inscrits au Projet du Plan reflètent la volonté de conservation de la Ville;

ATTENDU QU'autant la MRC que ses villes constituantes sont unanimes sur le fait que la mise en oeuvre du PRMHH ne pourra se concrétiser efficacement que par l'entremise d'une volonté de l'ensemble des parties prenantes dont le soutien financier adéquat et durable de la part des instances gouvernementales;

ATTENDU la présentation du 23 novembre 2023 par le Conseil des bassins versants des Mille-Îles (COBAMIL) au conseil de la version préliminaire du projet de PRMHH daté de décembre 2023;

En conséquence, il est :

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

D'approuver les choix de conservation et la stratégie de conservation concernant les éléments de son territoire;

De transmettre la présente résolution à la direction générale de la MRC de Thérèse-De Blainville;

De donner son accord afin que la MRC transmette le projet de plan régional des milieux humides et hydriques (PRMHH) au ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) daté de décembre 2023 en vue que ce dernier puisse l'étudier et l'analyser;

D'unir sa voix à celle de la MRC en vue de rappeler et sensibiliser les instances gouvernementales que la mise en oeuvre ne pourra se concrétiser réellement et efficacement que par l'entremise d'un soutien financier adéquat et durable dans le temps et l'espace.

Adoptée

#### **2023-12-745**

#### **EMBAUCHE - POMPIER AU SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'embaucher monsieur Félix Cusson au poste syndiqué régulier à temps complet de pompier au Service de sécurité incendie à compter du 15 janvier 2024.

De procéder à la mise à jour de l'organigramme du Service de sécurité incendie.

Adoptée

**2023-12-746**

**EMBAUCHE - CONSEILLÈRE, PROJETS SPÉCIAUX AU SERVICE DES FINANCES**

PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER  
APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

D'embaucher madame Francine Guénette au poste de conseillère, projets spéciaux, cadre temporaire au Service des finances, selon les modalités soumises.

De procéder à la mise à jour de l'organigramme du Service des finances.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

Adoptée

**2023-12-747**

**COMITÉS ET COMMISSIONS DU CONSEIL - DÉSIGNATION DES MEMBRES DU CONSEIL**

PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE  
APPUYÉ PAR M. JEAN-FRANÇOIS HECQ

De confirmer les noms des comités et commissions du conseil et de nommer les membres du conseil municipal à titre de membres de ces comités et commissions suivants aux postes mis en regard de leur nom, à compter des présentes et en remplacement de toute nomination antérieure, à savoir:

Comité d'orientation et de développement stratégique	Christine Beaudette, présidente Maude Whittom, vice-présidente Simon Sesto Cifola, vice-président Camille Joli-Cœur, vice-présidente Jonathan Thibault, vice-président Daniel Kaeser, vice-président Karine Laramée, vice-présidente Jean-François Hecq, vice-président Lori Doucet, vice-présidente
Commission de la sécurité incendie et de la sécurité civile	Daniel Kaeser, président Maude Whittom, vice-présidente Jonathan Thibault, membre Karine Laramée, membre
Commission des communications et des relations avec les citoyens	Christine Beaudette, présidente Lori Doucet, vice-présidente
Comité de retraite	Karine Laramée, présidente
Commission de l'administration publique et des finances	Simon Sesto Cifola, président Camille Joli-Cœur, vice-présidente
Comité des arts et de la culture	Daniel Kaeser, président

	Camille Joli-Cœur, vice-présidente
Comité de la famille et des aînés	Maude Whittom, présidente Camille Joli-Cœur, vice-présidente
Comité de suivi de l'entente de gestion des opérations internes du Centre de création	Daniel Kaeser, président
Commission des loisirs, de la culture, de la vie communautaire et de l'accessibilité universelle	Jonathan Thibault, président Daniel Kaeser, vice-président du volet culturel Lori Doucet, vice-présidente du volet communautaire
Comité des ressources humaines, de l'éthique et de la déontologie	Jonathan Thibault, président
Comité de la sécurité routière	Lori Doucet, présidente Karine Laramée, vice-présidente
Commission de la ville sécuritaire	Lori Doucet, présidente Karine Laramée, vice-présidente
Commission de l'environnement	Maude Whittom, présidente Jean-François Hecq, vice-président Daniel Kaeser, membre
Comité consultatif d'urbanisme et de toponymie	Daniel Kaeser, président Jonathan Thibault, vice-président
Comité de contrôle des démolitions	Christine Beaudette, présidente Daniel Kaeser, vice-président Jonathan Thibault, membre
Comité sur la reddition de compte	Jean-François Hecq, président Simon Sesto Cifola, vice-président

Adoptée

#### **2023-12-748**

### **RECOMMANDATION DU COMITÉ DE LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE - AJOUT DE DEUX BRIGADIERS SCOLAIRES AUX ÉCOLES DE LA CLAIRIÈRE ET GASTON-PILON**

PROPOSÉ PAR M. JEAN-FRANÇOIS HECQ  
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'autoriser l'ajout d'un brigadier scolaire à l'école de la Clairière, à l'intersection de la rue Jordi-Bonet et de la rue Charlotte-Boisjoli et l'ajout d'un brigadier scolaire face à l'école Gaston-Pilon.

Adoptée

## **PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS**

La présidente de la séance invite l'assistance à poser toute question relative aux sujets discutés au cours de la séance.

**2023-12-749**

### **LEVÉE DE LA SÉANCE**

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET  
APPUYÉ PAR M. JEAN-FRANÇOIS HECQ

De lever la séance à 8 h 40.

Adoptée