



PROVINCE DE QUÉBEC

SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 9 DÉCEMBRE 2024

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil municipal du 9 décembre 2024 tenue à 17 h 30 et à laquelle assistent les membres du conseil : MME MAUDE WHITTOM, M. SIMON SESTO CIFOLA, MME CAMILLE JOLI-COEUR, M. JONATHAN THIBAUT, M. DANIEL KAESER ET MME LORI DOUCET formant quorum sous la présidence de la mairesse CHRISTINE BEAUDETTE.

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le directeur général et la greffière sont présents.

Madame la conseillère Karine Laramée et monsieur le conseiller Jean-François Hecq sont absents.

2024-12-778

ORDRE DU JOUR

PROPOSÉ PAR MME MAUDE WHITTOM
APPUYÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA

D'adopter l'ordre du jour tel que soumis.

Adoptée

2024-12-779

ADOPTION DE PROCÈS-VERBAUX

PROPOSÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

D'adopter le procès-verbal de la séance extraordinaire du 3 décembre 2024 tel que rédigé.

D'adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 3 décembre 2024 en modifiant les résolutions 2024-12-703, 2024-12-704 et 2024-12-705 par le remplacement de la phrase « une demande de permis a été délivrée, et les travaux ont été faits de bonne foi; » par la phrase « une demande de permis est actuellement en attente, et celle-ci a été faite de bonne foi; ».

Adoptée

2024-12-780
RÈGLEMENT RV-1674-1 - ADOPTION

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 3 décembre 2024;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR
APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

D'adopter le Règlement RV-1674-1 modifiant le Règlement RV-1674 sur l'établissement d'un fonds et d'une redevance pour favoriser le retour des terres à l'agriculture afin d'introduire une nouvelle exemption.

Adoptée

2024-12-781
RÈGLEMENT RV-1768 - ADOPTION

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 3 décembre 2024;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'adopter le Règlement RV-1768 sur le financement des dépenses et sur l'imposition des taxes et compensations pour l'exercice financier 2025.

Adoptée

2024-12-782
RÈGLEMENT RV-1769 - ADOPTION

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 3 décembre 2024;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'adopter le Règlement RV-1769 sur la contribution au financement des services d'eau, d'égout et d'assainissement des eaux usées pour l'exercice financier 2025.

Adoptée

2024-12-783
RÈGLEMENT RV-1770 - ADOPTION

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 3 décembre 2024;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet et la portée du règlement;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

D'adopter le Règlement RV-1770 sur les tarifs de certains biens, services ou activités pour l'exercice financier 2025.

Adoptée

2024-12-784
RÈGLEMENT RV-1650-5 - AVIS DE MOTION ET DÉPÔT

La conseillère Maude Whittom donne avis de motion de la présentation pour adoption à une séance subséquente du Règlement RV-1650-5 modifiant l'article 22 du Règlement RV-1650 sur la gestion contractuelle.

Le projet de règlement est déposé.

2024-12-785
LISTE DES CERTIFICATS DE PAIEMENT

PROPOSÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

D'accepter la liste des certificats de paiement préparée par le Service du génie en date du 26 novembre 2024 et révisée par le Service des finances le même jour, montrant un montant payable total de 25 144,66 \$ et d'en autoriser le paiement.

Adoptée

2024-12-786
DÉPÔT DU RAPPORT SUR LA VISION D'AMÉNAGEMENT DU FAUBOURG BOISBRIAND

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR
APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

De prendre acte du dépôt du rapport complet de la vision d'aménagement du Faubourg Boisbriand, daté du 4 décembre 2024.

Adoptée

2024-12-787

DÉPÔT DE LA DÉCISION DU COMITÉ SUR LES DEMANDES DE DÉMOLITION - BÂTIMENT ACCESSOIRE - 394, CHEMIN DE LA GRANDE-CÔTE

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

De prendre acte de la décision favorable du Comité sur les demandes de démolition du 27 novembre 2024 portant le numéro R-24-CD-0006, relative à la demande de démolition du bâtiment accessoire situé sur la propriété du 394, chemin de la Grande-Côte, sur le lot 2 107 790 du cadastre du Québec, dans la zone C-2 214 du Règlement RV-1441 sur le zonage. Cette approbation est conditionnelle au dépôt d'un programme de réutilisation du sol dégagé bonifié et à l'installation d'un panneau commémoratif comportant des images et histoire du bâtiment.

De réviser la décision du Comité et d'approuver la version finale du programme de réutilisation du sol dégagé bonifié.

Adoptée

2024-12-788

AIDE FINANCIÈRE SUPPLÉMENTAIRE POUR L'ANNÉE 2024 - LE PETIT THÉÂTRE DU NORD

PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'accorder une aide financière supplémentaire à l'organisme Le Petit Théâtre du Nord au montant de 12 000 \$ pour l'année 2024.

D'imputer la dépense au poste budgétaire 02 110 00 991.

Adoptée

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS

La présidente de la séance invite l'assistance à poser toute question relative aux sujets discutés au cours de la séance.

2024-12-789
LEVÉE DE LA SÉANCE

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA

De lever la séance à 17 h 50.

Adoptée